



REPUBLIKA HRVATSKA

Vukovarsko-srijemska županija

OPĆINA BOŠNJACI

Općinsko vijeće

KLASA: 361-08/19-01/06

URBROJ: 2212/03-03-19-1

Bošnjaci, 07. svibnja 2019.

Na temelju članka 10. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 31/18) i članka 29. Statuta Općine Bošnjaci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 06/13 i 1/18) Općinsko vijeće Općine Bošnjaci na svojoj 18. sjednici održanoj 07. svibnja 2019. godine. donijelo je

ODLUKU

o načinu obračuna komunalne naknade za staklenike

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način obračuna i obveza plaćanja komunalne naknade za staklenike koji se koriste za obavljanje poslovne djelatnosti na području Općine Bošnjaci.

Članak 2.

Komunalna naknada plaća se po četvornom metru (m²) površine nekretnine a utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Temeljem članka 92. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi izvan ili unutar granica građevinskog područja, a na kojem se obavlja poslovna djelatnost.

Članak 3.

Za obračun komunalne naknade za staklenike primjenjuju se dva kriterija sukladno Odluci o komunalnoj naknadi i to

1. Poslovni prostor
2. Građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti

U poslovni prostor obuhvaćaju se površine koje se nalaze unutar staklenika a imaju izgrađen pod te prostori koji se nalaze pod građevinama a služe za sortiranje, pakiranje ili skladištenje proizvoda.

U građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti obuhvaćaju se površine koje se nalaze unutar staklenika i nemaju izgrađen pod odnosno mogu se koristiti kao poljoprivredno zemljište te sve ostale površine koje služe za obavljanje poslovne djelatnosti.

Članak 4.

Za pravovaljano utvrđivanje površina za obračun komunalne naknade navedenih u članku 3. ove odluke potrebno je pribaviti izvadak iz zemljišne knjige za k.č. na kojima se nalaze staklenici te pisano očitovanje o površinama od pravne ili fizičke osobe obveznika plaćanja komunalne naknade.

Za provjeru vjerodostojnosti utvrđenih površina ovlašćuje se i zadužuje Općinski načelnik imenovati Povjerenstvo od tri člana koje će izvršiti provjeru.

Članak 5.

Na temelju ove Odluke odnosno utvrđenih podataka za površine pod staklenicama zadužuje se Jedinostveni upravni odjel za izdavanje rješenja za obračun komunalne naknade.

Članak 6.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Predsjednik Općinskog Vijeća:
Josip Šumanovac, dipl.ing.